

STEČAJNA MASA IZA DALMACIJA-tvornica ferolegura d.d.
 OIB:84618717707
 Split
 01. kolovoza 2020. godine

5. St-51/2017

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
 Stečajni sudac
 Gđa. Zrinka Čosić

Obrazac 21.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU
 od 23. prosinca 2019. do 31. kolovoza 2020. godine.

I. STANJE STEČAJNE MASE

U proteklom razdoblju sklopljene su nagodbe u slijedećim sporovima:

1. U sporu P-453/02 radi utvrđenja osporene tražbine sklopljene su nagodbe sa tri tužitelja bivša radnika na način da im je tražbina utvrđena u iznosu 70% od iznosa koji bi im sukladno visini njihove plaće prije prekida rada, utvrdio nadležni sud, i to po osnovi plaća, kamata, otpremnine i parničnog troška. Suglasnost je dao odbor vjerovnika na sjednici 13. listopada 2006. godine. Sukladno Rješenju St-51/2017 od 07.01.2020. godine izvršene su isplate:
 - Milena Kadić (Terzić) 34.453,15 kn, odvjetniku Borku Bebiću isplaćen trošak u iznosu 4.156,25 dana 10.06.19.
 - Mladin Dražen 27.351,85 kn, odvjetnici Rozit Vidan isplaćen trošak u iznosu 9.382,84 dana 10.06.19.
 - Vukušić Nediljko 1.746,75 kn, odvjetnici Roziti Vidan isplaćeno 625,00 kn sukladno nagodbi.
4. U sporu 11P-750/2013 (11. P-1592/06) protiv RH radi utvrđenja prava vlasništva i izdavanja tabularne izjave sklopljena je nagodba. Stečajna masa priznaje pravo vlasništva tuženoj RH, na česticama zemljišta 3219, 3226/1, 3226/3 ZU 1989 i 1745/1 Z.U. 2338, sve K.O. Duće, dok se tužena RH sukladno odluci Vlade RH od 08. lipnja 2017. godine obvezala isplatiti tužitelju Stečajnoj masi iznos od 1.772.712,60 kn u roku od 8 dana od isplate cijene ostvarene prodajom navedenog zemljišta.
5. U sporu P-438/2019 (P-595/2005) koji se pred TS ST vodi radi utvrđenja ništavosti odluke o povećanju temeljnog kapitala i upisa provedbe povećanja u registar Trgovačkog suda tužitelj CERP tuženik Stečajna masa iza DALMACIJA d.d. sklopili su nagodbu 06. rujna 2019. godine. Nagodba je sklopljena sukladno odluci Odbora vjerovnika od 05. srpnja 2017. i odluci Vlade RH 08. lipnja 2017. godine.
6. Presudom P- 105/2018 od 26. listopada 2018. godine pred Trgovačkim sudom u Splitu utvrđena je osporena tražbina nasljednika pok. Bogdana Medića u iznosu od 4.051.110,00 kn u drugom višem isplatnom redu. Osnov tražbine je pravomoćna presuda Ureda državne uprave u Splitsko-dalmatinskoj županiji Usl-795/12 od 18. rujna 2014. godine, Služba za imovinsko pravne poslove, kojom je utvrđena naknada za izvlašteno zemljište na području Glavice u Dugom Ratu u iznosu 4.663.458,00 kn. Stečajni upravitelj je osporio tražbinu jer u vrijeme ispitivanja tražbine naknada nije bila određena. Temeljem Rješenja stečajnog suca St-51/2017 od 03. Svibnja 2019. godine stečajnim vjerovnicima – tužiteljima su isplaćene dosuđene tražbine. Vučica.

7. U sporu P-1144/2009 pred TS ST radi utvrđenja vlasništva i izdavanja tabularne isprave tužitelj CROATIA OSIGURANJE d.d. i tuženi 1.Stečajna masa i 2. RH Sklopili su nagodbu. Nagodba je sklopljena sukladno odluci Odbora vjerovnika od 05. srpnja 2017. i odluci Vlade RH 08. lipnja 2017. godine.

STANJE POSTUPAKA PRED SUDOVIMA

1. Revizija postupka Revt-339/2015 (IP-113/2013) pred TS ST, VPS 11.651.608,00 kn. u kojem je odbijena tužba stečajnog dužnika protiv HEP d.d. Zagreb, radi pobijanja pravnih radnji, i to sklapanja ugovora o kupoprodaji podstanice u Dugom Ratu, u vrijeme kada je društvo bilo u blokadi. U ovom postupku odbijen je naš tužbeni zahtjev, te je izjavljena revizija. Anić.
2. 11P- 394/2009 pred Trgovačkim sudom u Splitu tužitelj Projekt Uvala d.o.o. tuženi 1. Stečajna masa i 2. RH radi utvrđenja prava vlasništva na 47.321 m2 bivšeg javnog dobra (12.800m2 pod Dalmacija CG Stupovi , 2.792 m2 pripada STP Croatia , a 31.418 m2 je položeno ispod metalurške cjeline i područja Dalmacija Transport d.o.o.) Odbor vjerovnika na sjednici 05. srpnja 2017. dao je suglasnost za sklapanje nagodbe, a suglasnost je dala i Vlada RH Odlukom od 08. lipnja 2017. godine. Na zadnjem ročištu 19. prosinca 2018.g. određen je zastoj postupka kako bi stranke imale vremena dogovoriti mirno rješenje spora. Anić

II STANJE STEČAJNE MASE

Priliv / odliv sa računa od 02/05/2017-20.08.2020.

| red. Br. | opis | sveukupno |
|------------|---|----------------------|
| I.) | Primitak na žiro račun | |
| 1 | donos na žiro-račun | 8.403.700,00 |
| 2 | prijenos sa depozita HPB | 4.604.976,51 |
| 3 | prijenos sredstava | 1.145.889,00 |
| 4 | razročenje depozita | 5.550.000,00 |
| 5 | nagodba-općina dugi rat | 1.816.210,90 |
| 6 | povrat sred. Depoz. Rn TS | 963,24 |
| 7 | kamata a vista | 543,46 |
| | ukupno primitak | 21.522.283,11 |
| II. | Izdatak sa žiro računa | |
| 1 | djelomična dioba 2. viši ispl.red | 6.183.364,33 |
| 2 | hpb | 2.197,30 |
| 3 | isplata drugi viši ispl .rd 23,20%-Medić i dr. | 933.341,34 |
| 4 | odbor vjerovnika | 7.034,83 |
| 5 | odvjetnički troškovi | 30.789,09 |
| 6 | oglas | 450,00 |
| 7 | oročenje | 13.974.238,86 |
| 8 | parnični trošak Medić 14St-51/2017 (odvjet. E.K. Bajić) | 262.750,00 |
| 9 | ugovor o djelu K.Farić i M.Mimica (bruto) | 12.573,12 |
| 10 | isplata drugi viši ispl .-Klarić Mate | |

| | | |
|-------------|--------------------------------------|----------------------|
| | | 6.596,28 |
| 11 | nagodba Kadić M. Vukušić N, Mladin D | 64.490,22 |
| | ukupno izdatak | 21.477.825,37 |
| | | |
| IV.) | Saldo računa 20.08.2020. | 44.457,74 |

STANJE SREDSTAVA NA RAČUNU

| | |
|---|---------------------|
| - na transakcijskom računu stečajne mase HR52 2390 0011 1010 0121 8 kod HPB d.d. izvod 1 na dan 20.08.2020. godine | 44.457,74 |
| - oročeno kod HPB d.d. Zagreb do 01.07.2021. uz 0,01 % kamata | 3.900,390,54 |
| - na depozitnom računu Trgovačkog suda | <u>79.000,00</u> |
| UKUPNO RASPOLOŽIVO | 4.023.848,28 |

REZERVACIJE

| | | | |
|---|--|---------------|---------------------|
| 1 | IP-113/2013 TS ST- protiv HEP radi podstanice- revizija | 11.651.608,00 | 2.710.391,24 |
| 2 | za nagradu dodatnu stečajnom upravitelju - bruto (određuje sud) | | 30.000,00 |
| 3 | troškovi poštarine, pristojbi, kanc. materijala | | 10.000,00 |
| 4 | arhiviranje preostale dokumentacije 4m x 20,00 kn/mj x 12 x 10 god | | 10.000,00 |
| 5 | troškovi odvjetnika u sporovima , paušalno | | 100.000,00 |
| | UKUPNO REZERVACIJE | | 2.860.391,24 |

NAMIRENJE VJEROVNIKA

Tražbine troška stečajnog postupka i tražbine prvog višeg isplatnog reda podmirene su u cijelosti.
Tražbine drugog višeg isplatnog reda podmirene su 23,20%.

Dosadašnje isplate vjerovnicima II višeg isplatnog reda:

1. 10,70% po završnoj diobi rujan 2008. godine
 2. 6,50% prva naknadna dioba ožujak 2009. godine
 3. 6,00% druga naknadna dioba listopad 2018. Godine
- 23,20% ukupno do sada isplaćeno vjerovnicima drugog višeg isplatnog reda

NAGRADA STEČAJNOM UPRAVITELJU

Stečajnom upravitelju isplaćena je nagrada za rad u iznosu 320.000,00 kn neto, koja je određena Rješenjem stečajnog suca od 18. lipnja 2009.

RASPOLOŽIVA SREDSTVA

Ukupno stanje sredstava na transakcijskom računu stečajne mase je 4.023.848,28 kn . Za rezervacije treba predvidjeti bar 2.860.391,24 kn, pod pretpostavkom da se sklope predviđene nagodbe. Pošto je u tijeku revizija spora IP-113/2013sa HEP d.d., velike vrijednosti predmeta spora od 11.651.608,00 kn, moguće je da u tom sporu ponovo oživi tražbina HEP-a u drugom višem isplatnom redu, pa bi trebalo namiriti 23,20% te tražbine ili 2.703.173,06 kn, a troškove spora teško je predvidjeti. Međutim, u tom bi slučaju u stečajnu masu bila vraćena nekretnina podstanice u Dugom Ratu, koju bi unovčili.

U svakom slučaju, sada sredstva na računima iznose 4.023.848,28 kn, predvidive rezervacije su cca 3.000.000,00 kn, pa bi slobodno za diobu vjerovnicima bilo cca 1.000.000,00 kn. U odnosu na

107.427.761,13 kn utvrđenih tražbina drugog višeg isplatnog reda, to bi bilo manje od 1% što bi se dijelilo na 63 vjerovnika, pa stečajni upravitelj predlaže pričekati sa diobom.

III RADNJE KOJE JOŠ TREBA PODUZETI

- Čekati rezultat revizije spora IP-113/2013 sa HEP d.d.
- Sklopiti nagodbu u sporu P- 394/2009 tužitelj Projekt Uvala d.o.o. tuženi 1. Stečajna masa i 2. RH radi utvrđenja prava vlasništva na 47.321 m2 bivšeg javnog dobra

Vedran Šeparović, stečajni upravitelj